

Zápis ze schůze

výboru SVJ
dne 6. 3. 2023

Přítomni: Procházková, Kočí, Zírlak
Revizní komise: Mistolerová, Vošická
Omluveni: Böhm, Šmíd

- 1) Přes domluvení od SVJ bylo p. Ustrnulem vyměněno 38 hadic na plyn v bytech vlastníků. U 20 hadic byla potřeba vyměnit i část příslušenství patřící k bytu a bude vyúčtováno na jednotlivé byty. Jedná se o částku 960,-Kč/byt. Vlastníky budeme kontaktovat během 14 dní. Revizní komise s postupem souhlasí.
- 2) Prosíme nájemníky bytů, aby nás kontaktovali ohledně hlučného topení. Jedná se nám o informace, u kterého topení, který den zaznamenali hlučnost a upřesnit i hodinu. Tyto poznatky pomohou upřesnit informace pro Enbra, která topení spravuje.
- 3) Byla odsouhlasena konzultace výboru s právníkem ohledně legalizace nebytových prostor (komůrek v přízemí).
- 4) Obdrželi jsme e-mailem 6.3.2023 další připomínky od paní Petříčkové. Požaduje veřejné vyjádření. Výbor se k tomu vyjádří.
- 5) V bytě 906 probíhá rekonstrukce.
- 6) Do schránek byly rozdány pozvánky na členskou schůzi, která se uskuteční **24. 4. 2023 v 18,00 hod.** v zasedací místnosti SBD Zvonková 1. patro, Zvonková ulice 3048/2.
- 7) Na budově je na boku u ulice V korytech grafity, řešíme odstranění.
- 8) Do schránek nebo e-mailem jsme rozeslali vyúčtování za rok 2022 a Rozúčtování nákladů na ÚT. Na nástěnky vyvěsíme vypracované vysvětlení ročního rozúčtování služeb spojených s užíváním bytu, která pomůže pro lepší orientaci.

Příští schůze výboru je 3.4.2023

V případě potřeby kontaktujte zástupce ve vchodech nebo napište na email.