

P o z v á n k a

na shromáždění Společenství pro dům č.p. 2866 až 2870 v ulici Jabloňová, která se koná

v pondělí dne 21. května 2012 v 18,00 hodin

v zasedací místnosti SBD ZM ve Zvonkové ulici č. 3048/2 v 1. patře.

P o z v á n k a

na shromáždění Společenství pro dům č.p. 2866 až 2870 v ulici Jabloňová, která se koná

v pondělí dne 21. května 2012 v 18,00 hodin

v zasedací místnosti SBD ZM ve Zvonkové ulici č. 3048/2 v 1. patře.

P o z v á n k a

na shromáždění Společenství pro dům č.p. 2866 až 2870 v ulici Jabloňová, která se koná

v pondělí dne 21. května 2012 v 18,00 hodin

v zasedací místnosti SBD ZM ve Zvonkové ulici č. 3048/2 v 1. patře.

**Program shromáždění Společenství pro
dům č.p. 2866 – 2870 v ulici Jabloňová**

Prezence

Zahájení, seznámení s programem

Zpráva o činnosti výboru

Zpráva o hospodaření, seznámení s účetní uzávěrkou za rok 2011

Hlasování o účetní uzávěrce za rok 2011

Výše příspěvků do fondu oprav

Plán oprav na rok 2011

Volba nových členů výboru a kontrolní komise

Odměny výboru a kontrolní komisi

Diskuze

Usnesení, závěr

Z á p i s

ze shromáždění **Společenství pro dům čp. 2866 – 2870 v ulici Jabloňová v Praze 10** konaného dne 21.5.2012

účast 51%

- i) Přednesena zpráva o činnosti výboru SVJ - IČ 242 28 770
- 2) Přednesena zpráva o hospodaření v roce 2011
113 bytů vlastníci
2 byty družstvo
a zpráva o činnosti představenstva v roce 2011
- 3) Navrženo snížení příspěvků do fondu oprav od 1.7.2012 z 15,- Kč/m² na 10,- Kč/m².

Vznesen návrh ohledně hlasování – navrženo, aby bylo hlasováno podle bytů ne podle výměry.

Neodhlasováno

Hlasování ohledně snížení příspěvku do fondu oprav bude podle velikosti bytů 2+k.k. a 3+1

Odhlasováno všemi přítomnými

- 3) Doplnění výboru o 1 člena – navržena paní Šotlíková ze vchodu č. 3

Odhlasováno všemi přítomnými

- 4) Ustanovení kontrolní komise – navrženi: p.Lukavský, paní Roubalová, paní Vošická

Odhlasováno všemi přítomnými

- 5) Návrh plánu oprav, nutné akce k zajištění provozu domu
- nátěr parapetů, výměna dveří u „komůrek“, úprava dlažby u výtahových dveří
 - výměna měřidel na teplo, výměna vodoměrů teplé a studené vody v souladu s vyhláškou, opravy závad zjištěných při revizi plynu, hubení hmyzu v bytech, běžná údržba.

Návrh limitu na jednotlivou akci údržby 100.000,- Kč. Všechny navrhované akce vycházejí z dostatečných finančních prostředků, které jsou k dispozici.

Odhlasováno všemi přítomnými

- 6) Návrh na odměny výboru SVJ a revizní komise/ rok
- na činnost výboru maximálně 100.000,- Kč/rok
 - na činnost revizní komise 15.000,- Kč/rok pokud bude aktivně pracovat.

Odhlasováno všemi přítomnými

- 7) Vyhlášeno usnesení
- shromáždění schvaluje účetní uzávěrku za rok 2011
 - shromáždění schvaluje doplnění výboru a členy revizní komise
 - shromáždění schvaluje plán oprav na rok 2012 a odměny pro výbor a revizní komisi
 - shromáždění schvaluje snížení částky do fondu oprav z částky 15Kč/m. na částku 10/m

- 8) Závěr

Zapsala: I. Pecková

Společenství pro dům č.p. 2866 až 2870
ulice Jabloňová v Praze 10
IČ: 242 28 770
(1)

