



Zápis ze schůze

výboru SVJ

dne 9.12.2024



Přítomni: Procházková, Böhm, Kočí, Zirlak, Šmíd

Revizní komise: Vošická

Omluveni:

- 1) Žádáme majitele bytů, aby na chodbách ve společných prostorách větrali pouze omezenou dobu maximálně půl hodiny, aby nám neutíkalo teplo.
- 2) Probíhá výběrové řízení pro nátěr všech parapetů v domě.
- 3) Proběhlo výběrové řízení pojišťovny pro zvýšení pojistné částky celého domu. Pojištění bude změněno od začátku příštího roku. Budeme pojištěni u pojišťovny Allianz.
- 4) Proběhla revize plynu a závady by měly být odstraněny do března příštího roku.
- 5) Z důvodu zatékání do rámců oken na chodbách domu při intenzivních deštích, poptáváme cenové nabídky na opravu.
- 6) Opravy malby ve vchodech na chodbách po zatečení uhradila pojišťovna.
- 7) **Z důvodu revize hasičů, je potřeba na chodbách odstranit veškeré skříně, skřínky, botníky a květiny, které tam nemají co dělat, jinak při prohlídce hasičů bychom mohli dostat pokutu. Tímto žádáme všechny majitelé bytů o vyklizení těchto věcí ze společných prostor domu v co nejkratším termínu.**
- 8) Pan Lhotka má omezené možnosti na údržbu domu, v případě že by někdo o tuto placenou službu měl zájem, prosím kontaktujte výbor SVJ.
- 9) Od 1.1.2025 se zvedá cena za teplo a teplou vodu, v případě že budete chtít zvýšit zálohy, aby jste neměli nedoplatky tak nás prosím kontaktujte.

**Výbor SVJ vám přeje krásné a klidné prožití vánočních svátků.
Hodně zdraví do nového roku 2025.**

Příští schůze výboru je 6.1.2025 od 18:30

V případě potřeby kontaktujte zástupce ve vchodech nebo napište na email

svj@jablonova.cz

Zapsal P. Böhm

Webové stránky: svj.jablonova.cz

