

Společenství vlastníků jednotek
pro dům č.p. 2866 až 2870 ulice Jabloňová v Praze 10
IČ: 242 28 770

Ing. Bořivoj Šourek
Dolní Kamenice 6
273 24 Chržín
IČ: 66116627

Věc: Vyjádření k možnosti přípravy teplé vody pomocí tepelných čerpadel

Jako podklad k tomuto vyjádření sloužily podklady od firmy Techtrans PT s.r.o z ¼ roku 2022.

Na základě těchto podkladů i na základě osobních zkušeností se využití tepelných čerpadel (TČ) pro přípravu teplé vody (TV) řeší s využitím akumulční nádrže, kde dochází k ohřevu vody a dále k její distribuci do objektu. Stávající systém centrálního zásobování teplem (CZT) potom slouží pro dohřev TV buď v případě výpadku TČ nebo při poklesu jejich výkonu při nízkých venkovních teplotách.

Na základě osobní prohlídky objektu lze konstatovat, že pro umístění TČ by byly vhodné přístřešky na střeše objektu po bývalé technologii výtahů:



Na základě prohlídky suterénu, kudy vede přírodní potrubí TV z předávací stanice se však domnívám, že by bylo technicky velmi složité instalovat jakoukoli akumulční nádobu.

Do technického suterénu lze vstupovat pouze úzkým otvorem po žebříku v každém vchodu, a není tudíž možné instalovat jakékoliv rozměrnější technické zařízení. Pro instalaci standardní ocelové akumulční nádoby by tak bylo nutné provést demolici části obvodové zdi a vytvořit v ní případně trvalý vstup pro revize a opravy. Toto řešení by případnou investici velmi prodražilo, dle mého názoru za hranici rozumné ekonomické návratnosti. Technický suterén nemá ani vhodné prostory k instalaci skládané beztlaké akumulční nádoby (např. [SUNPOWER Sunsave](#)).

Z výše uvedených důvodů se domnívám, že ač je navrhované řešení obecně ekonomicky výhodné, je v daném objektu velmi těžko technicky proveditelné.

Ve chvíli, kdy vláda schválí tzv. „komunální energetiku“, bude výhodné zjistit možnosti instalace fotovoltaických panelů na plochu střechu objektu.

V Dolní Kamenici 22.12.2022

B. Šourek

Handwritten signature of B. Šourek in blue ink.